



Brzeg, 16.07.2026 r.

BI.7012.41.2026

DECYZJA Nr 146/2026

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 889 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 09.07.2026 r. firmy: Pracownia Projektowa Inst- Projekt z siedzibą w 45-475 Opole, ul. Orzechowa 31, reprezentowanej przez Panią Bożenę Żurek, działającej w imieniu inwestora: Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakładu Gazowniczego w Opolu, na podstawie pełnomocnictwa dalszego rodzajowego nr PSG-W001/P-1/103/2025/373 z dnia 20.05.2026 r. udzielonego przez pełnomocników Spółki: Pana Mirosława Koziół i Pana Łukasza Wojtasiewicza,

pozwalam

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej nr 102212 O (ul. Platanowa) w Brzegu, projektowanej przebudowy sieci gazowej 110PE, 160PE i przyłączy gazu 40PE niskiego ciśnienia do budynków jednorodzinnych, zlokalizowanej przy ww. drodze, tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

na warunkach:

1. Lokalizacja projektowanej sieci gazowej wraz z przyłączami na działkach nr: 1214/2 i 474/16 (ul. Platanowa) ark. mapy 12, obręb 1103 Południe, stanowiących własność Gminy Brzeg, zgodnie z przedstawionymi załącznikami mapowymi.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor lub Wykonawca posiadający jego pełnomocnictwo winien wystąpić do Urzędu Miasta w Brzegu z wnioskiem o wydanie zezwolenia:
 - na prowadzenie robót w pasie drogowym (na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy o drogach publicznych),
 - na umieszczenie sieci w pasie drogowym (na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt. ustawy o drogach publicznych),dołączając plan sytuacyjny, informację o terminie wykonywania robót, wielkość zajętej powierzchni, personalia osoby odpowiedzialnej za przebieg prac.
3. Po wykonaniu sieci w pasie drogowym ww. drogi należy zagęścić grunt zasypowy do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is=1,00$, potwierdzonego badaniami laboratoryjnymi w obecności przedstawiciela zarządcy drogi.
4. Zarządca drogi nie wyraża zgody na lokalizowanie sieci w pasie drogowym metodą bezwykopową. Prace należy prowadzić wyłącznie w wykopie otwartym.

5. W dokumentacji należy przewidzieć roboty związane z odtworzeniem stanu naruszenia pasa drogowego. Nawierzchnie jezdni, chodników i miejsc postojowych z kostki betonowej należy odtworzyć o szerokości 30 cm szerzej niż przekopy. Konstrukcja zgodna z dokumentacją przebudowanej ulicy Platanowej tj.:
- jezdnia i miejsca postojowe: 8 cm - warstwa ścieralna z rozbiórkowej kostki betonowej; 3 cm - podsypka cementowo- piaskowa 1:4; 30 cm- podbudowy zasadniczej frakcji o uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowana mechanicznie wg PN-EN 13285, $E_2 \geq 130$ MPa na powierzchni warstwy; 15 cm - warstwa wzmacniająca 0/20 mm stabilizowana cementem o $R_M = 2,5$ MPa, podłoże gruntowe grupy nośności G3, zagęszczone do $I_s = 1,0$ wg Proctora;
 - chodnik: 8 cm- warstwa ścieralna z rozbiórkowej kostki betonowej; podsypka cementowo- piaskowa 1:4; 20 cm- warstwa podbudowy zasadniczej frakcji o uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowana mechanicznie wg PN-EN 13285, $E_2 \geq 130$ MPa na powierzchni warstwy; podłoże gruntowe doprowadzić do grupy nośności G1, zagęszczone do $I_s = 1,0$ wg Proctora.
- Uszkodzone elementy w postaci krawężników betonowych i obrzeży należy wymienić na nowe na ławie betonowej z oporem.
6. Utrzymanie i konserwacja sieci znajdującej się w pasie drogowym ww. drogi należeć będzie do właściciela tego urządzenia.
7. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanej sieci ze stanem istniejącym.
8. Inwestor/Wykonawca budowy sieci zostanie obciążony opłatą roczną z tytułu umieszczenia urządzeń w pasie drogowym (art. 40, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).

Niniejsza decyzja ważna jest przez okres 3 lat od daty jej wydania i jest równocześnie udzieleniem prawa dysponowania na cele budowlane działkami nr: 1214/2 i 474/16.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił do organu z pismem o wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej przebudowy sieci gazowej wraz z przyłączami na działkach nr: 1214/2, 474/16 i 474/17 obręb 1103 Południe.

Niniejszą decyzją uzyskał zgodę na lokalizację projektowanej trasy sieci gazowej wraz z przyłączami na działkach nr: 1214/2 i 474/16 (ul. Platanowa) ark. mapy 12, obręb 1103 Południe.

Decyzja nie rozstrzyga o udzieleniu prawa tymczasowego dysponowania terenem na cele budowlane działki nr 474/17 obręb 1103 Południe, ponieważ pomimo tego, że stanowi ona własność Gminy Brzeg, zarządzana jest przez Zarząd Nieruchomości Miejskich w Brzegu, ul. Bolesława Chrobrego 32, gdzie należy złożyć wniosek o powyższą zgodę.

W związku z powyższym w sprawie działki nr 474/17 ark. mapy 12, obręb 1103 Południe, stanowisko powinna zająć ww. jednostka, tj. Zarząd Nieruchomości Miejskich w Brzegu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Brzegu. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Brzegu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).
3. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
4. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, załącznikiem do niniejszej decyzji jest „Informacja o przetwarzaniu danych”.

Zwalnia się z wniesienia opłaty skarbowej, na podstawie części III ust. 44 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2025 r. poz. 1154 ze zm.) pozwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Z up. Burmistrza
Zastępca Kierownika
Biura Budownictwa i Inwestycji

Piotr Serwaczak

Załączniki:

- 2 egz. mapy z lokalizacją sieci

Otrzymują:

- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.

Na ręce pełnomocnika:

Pani Bożeny Żurek

ul. Orzechowa 31

45-475 Opole

- Aa.